

住まいづくりのヒントがたくさん!

住まいのセミナー [会場:6Fセミナーブース]

13日 12:00～13:00

日本一の相続専門YouTuber税理士
橘 慶太のとことんわかりやすい相続対策
～ 税務調査から不動産のことまで～

講師 **橘 慶太さん**
円満相続税理士法人代表

これまで手がけた相続税申告は、上場企業の創業者や芸能人を含め、通算500件以上、相続税の相談実績は5000人を超える。また、全国の銀行や証券会社を中心に通算500回以上の相続税セミナーの講師を務める。2017年1月に独立開業。現在、東京・大阪の2拠点で相続専門税理士が多数在籍する円満相続税理士法人の代表を務める。2019年から始めたYouTubeは2021年現在、チャンネル登録者65万人を突破。2020年に出版した「ぶっちゃけ相続(ダイヤモンド社)」は35000部を超えamazon「ベストセラー」1位を獲得する。

14日 14:00～15:00

地震6強と余震^{※1}に備える^{※2}耐震セミナー

講師 **東急Re・デザイン 三浦 登作**
【一級建築士】

※1. 大きな余震による揺れは、場所によっては本震の揺れと同等、もしくはそれ以上になることがあります。※2. 東急Re・デザインの「住まいまるごと再生システム」では、震度6強の地震でも、一切倒壊しないといわれる耐震評価1.0以上を確保します。耐震評価とは国土交通省の外部団体(財)日本建築防災協会の定めた、建物の地震に対する強さを数値で表す基準です。

14日 11:00～12:00

川瀬 良子のおいしくて楽しい家庭菜園ビギナーズ

講師 **川瀬 良子さん**
タレント

【プロフィール】NHK「趣味の園芸 やさいの時間」に出演。ラジオパーソナリティとして、TFM&FM 日本のお菓子を応援する番組「あぐりすむ」などで活躍中。
「川瀬良子のプランター野菜」出版。趣味はペラダ野菜園、お米と野菜作り。

13日 13:00～14:00

漏水対策も考えたマンションリフォーム

講師 **東急Re・デザイン 濱田 竜一**
【一級施工管理技士】

【プロフィール】TBS「さんざんNOW」の素人コメディアン選抜で初代チャンピオンとなり、1974年12月に芸能界入り。1975年よりラビット関根の芸名で活動し、1982年から本名関根 勤に戻し更に活動の幅を広げ、多数のバラエティ番組に出演し人気を得る。1989年には座長として「カンコンキンシアター」を立ち上げ、現在も公演を続けている。映画「福音」では監督も務めるなど多岐にわたり才能を発揮。バラエティ番組を中心に、テレビ・ラジオ、CM、舞台など幅広く芸能活動を行っている。

13日・14日 両日開催

住宅設備機器メーカー4社による
ガチンコプレゼン大会!

4大メーカー各社の代表者が、自社商品のアピールポイントをプレゼンします。「実は他社商品のココがいい…」など、意外な本音も聞けるかも?なかなか見れない4社による合同プレゼンは必見です。

プレゼン参加メーカー **TOTO LIXIL Panasonic TOCLAS**

※セミナーのご登録をされていない方は、ご聴講いただけませんのでご了承ください。※イベントは全て完全入替制となります。※イベントは予告なく変更・中止になる場合がございます。※写真・イラストはイメージです。

会場 渋谷ストリーム ホール (受付4F)

開館時間 | **13日 10:00-17:30** | 最終受付 16:00
14日 10:00-17:00

住所 | 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷三丁目21番3号
アクセス | 渋谷駅C2出口直結

○東急 東横線・田園都市線 → [C2]口直結 ○東京メトロ 銀座線・半蔵門線・副都心線 → [C2]口直結
○JR山手線 → 中央改札もしくは南改札から、東口方面 渋谷スクランブルスクエア2階貫通路を経由して直結
○京王 井の頭線 → JR側に渡り、東口より地下道に降りて[C2]口直結
○JR埼京線・湘南新宿ライン → 新南口改札 徒歩2分(道路に出て左折、道なり)

渋谷ストリーム ホールの換気量について

「興行場法」に基づく換気性能基準をクリアしております。1時間につき、ホール体積の約30倍もの体積の空気を循環しており、常に新鮮な空気をホール内に送り込み、清潔を維持しております。その為、ご来場の皆様には安心してご利用いただける環境となっております。

厚生労働省からの目安換気回数(1時間あたり) **2回** 渋谷ストリーム ホールの換気回数(1時間あたり) **30回**

ご来場予約登録・お問い合わせはこちら ※ご来場は完全予約登録制となります。登録は以下のどちらかの方法でお願いします。

方法1 ご来場予約専用サイトから

右記二次元コードまたは下記URLより専用サイトにアクセスし、登録終了後に画面に表示される入場チケット(二次元コード)を印刷してお持ちいただくか、スマホ等に保存してお持ちください。

ご来場予約専用サイト二次元コード

ご来場予約専用サイトURL https://www.tokyu-re-design.co.jp/reformfesta2021_11/

方法2 フリーコールから

Free **0120-935-109**

「リフォームフェスタの件で」とお伝えください
ご来場予定時間をお伺いさせていただきます

受付 **9:00～20:00** (水日祝/9:00～18:00)
登録締切 **11月4日(木) 18時**

ご登録いただいた住所へ入場チケット(二次元コード)を送付いたしますので、当日忘れずにご持参ください。
※二次元コードがない場合は入場できません。

ご来場人数とセミナー参加人数には制限がございます。また、予定人数に達した場合、締切日前でも予約登録を終了させていただきますので予めご了承ください。

東急線キャラクター「のるん」オリジナルパッケージの**ナボナをプレゼント!**

ご来場予約専用サイトからお申込のお客様に



東急Re・デザイン REFORM FESTA

東急Re・デザイン リフォーム フェスタ

東急Re・デザインスタッフが、リフォームや住まいの気になることやご相談をお受けいたします。なんでもご相談ください。

2021. **11.13(土)14(日)**

会場/ 渋谷ストリーム ホール [受付:4F]
〒150-0002 東京都渋谷区渋谷三丁目21番3号
※詳しくは裏面をご覧ください。
[参加無料]

【事前登録制】 ご予約はご来場予約専用サイトまたは裏面フリーコールから ご来場予約専用サイト二次元コード

TOPIC 01 キッチンやユニットバスなど各メーカーの住宅設備機器をまとめてチェック!
TOTO LIXIL Panasonic TOCLAS など多数出展!

TOPIC 02 住まいづくりのヒントがたくさん! 住まいのセミナー開催!
住宅設備機器メーカー4社のガチンコプレゼンも必見!

※イベントは状況により予告なく変更・中止になる場合がございます。

東急Re・デザイン REFORM FESTA

東急Re・デザイン
リフォーム
フェスタ



戸建リフォーム

東急Re・デザインの 住まいるごとリフォーム

建て替えの約半分の
費用で新築同様に※1

今の家の良い部分を活かすので
建て替えに比べ費用を大幅に抑える
ことができます。

震度6強と余震※2に
備える安心再生の家に※3

東急Re・デザインの住まい再生は
建物の揺れを軽減する「制震装
置」と「耐震補強」を標準搭載。

安心の定価制※4

家の広さと間取りで価格が決まる
定価制を採用。追加費用の心配が
ないため安心です。



●写真は「住まいるごと再生システム」の標準仕様オプション工事を含めた実例です。※1.当社比(標準仕様での比較)。お住まいの状況・工事内容等により異なります。※2.大きな余震による揺れは
場所によっては本家の揺れと同様、もしくはそれ以上になることがあります。※3.東急Re・デザインの「住まいるごと再生システム」では、震度6強の地震でも、一部倒壊しないとされる耐震評価1.0以上を
確保します。耐震評価とは、国土交通省の外務団体(一財)日本建築防災協会の定めた、建物の地震に対する強さを表す数値基準です。※4.①お客様のご要望による追加・改造・アップグレードを除き、事前に
現地調査を行った範囲においては、工事開始後に追加費用は発生しません。②事前調査が及ばない部分の構造等の調査や不具合、近隣住民からの依頼、行政指導、助成金等のための追加工
事・地盤・地形による不具合がある場合、追加費用が発生することがあります。

マンションリフォーム

東急Re・デザインの マンションリノベーション

安心の定価制※

住戸の広さと間取りで決まる安心の定価制だから
工事開始後に追加費用が発生しません。*

漏水に備える

標準工事に含まれる配管更新で、水の安全性を確保。
さらに老朽化した配管による漏水事故を防ぎます。

内装・水まわりまるごと一新

水まわり設備や内装インテリア建材など、選りすぐりの
最新設備にまるごと一新します。

*お客様のご要望による追加・改造・アップグレードを除き、事前に現地調査を行った範囲においては工事開始後に追加費用は発生しません。



土地活用 新築賃貸住宅・併用住宅



ターゲティングで差別化する賃貸住宅

個人のお客さまから法人のお客さままで、あらゆる土地活用事業を
トータルサポート。東急グループ各社と連携し最適な土地活用をご提案
いたします。

オーナー様リフォーム



東急ホームズ施工(戸建て)のリフォーム専門チーム

東急ホームズ施工の戸建て住宅オーナー様へ、安心・快適な住まいに
なるよう、ライフステージに合わせたリフォーム・メンテナンスのお手伝いを
させていただきます。

東急グループからも出展



三井住友トラスト・グループとパナソニック・グループ、それぞれの強みを
活かしてお客様に最適で質の高いファイナンスソリューションをご提供
いたします。



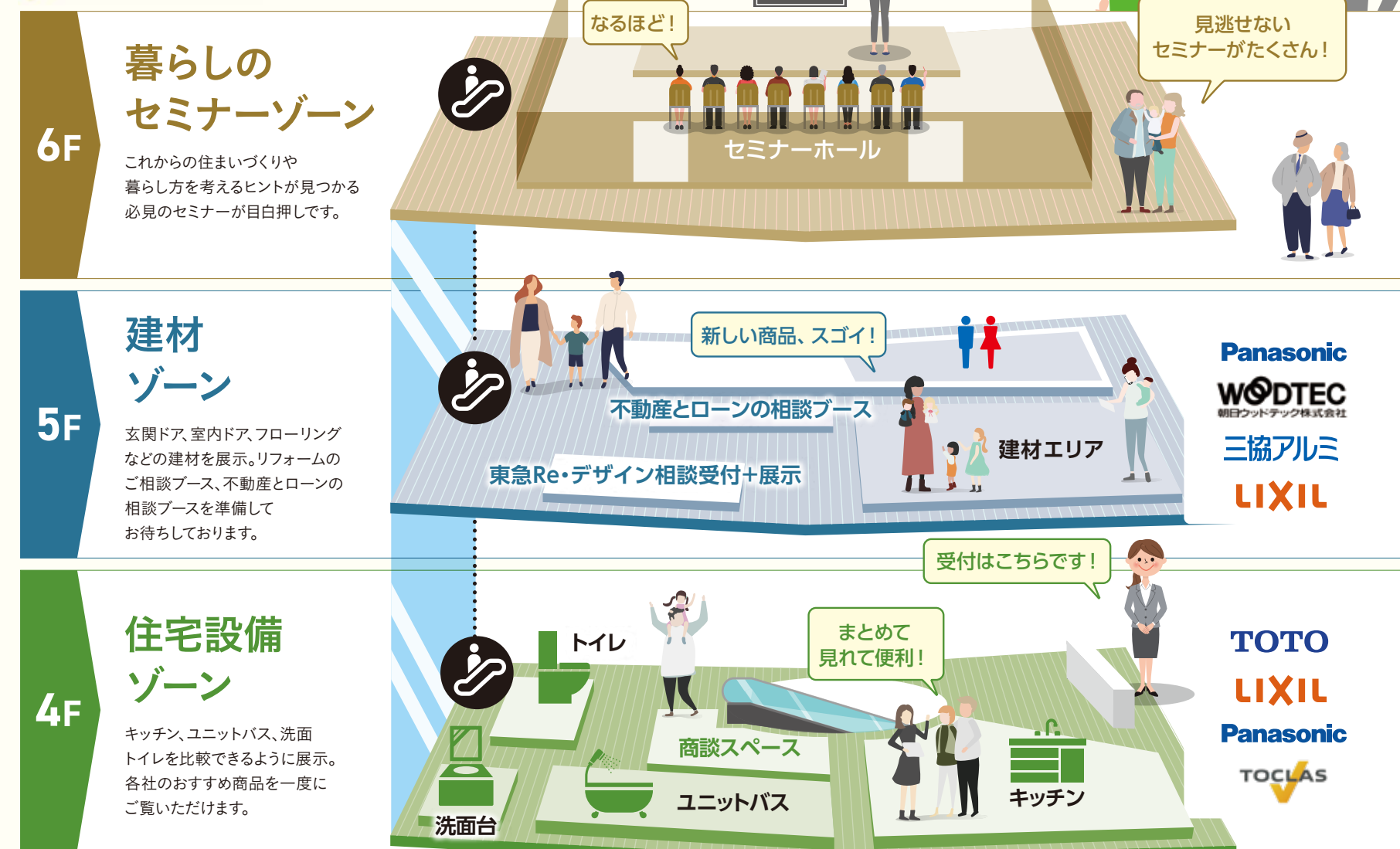
不動産の売買仲介や賃貸仲介・販売など、不動産の総合流通企業として
様々なニーズにお応えし、常に新しい価値をご提案いたします。

東急Re・デザイン リフォームフェスタ

東急Re・デザイン リフォームスタッフが、リフォームの気になることやご相談をお受けいたします。なんでもご相談ください。



事前
登録制



新型コロナウイルス 感染防止に関する対策



イベント会場では、お客様ならびに従業員の健康と安全確保を考慮した感染症予防対策として
アルコール消毒の設置・従業員のマスク着用と検温・室内の換気を実施しております。
また、お客様にもマスクの着用と検温をお願いしております。感染症予防対策としてご理解・ご協力の
ほどよろしくお願いいたします。

13(土)

セミナースケジュール

14(日)

10:30▶11:30 設備機器4社によるガチンコプレゼン大会

12:00▶13:00 日本一の相続専門YouTuber税理士
橘 慶太のとことんわかりやすい相続対策
～ 税務調査から不動産のことまで～

14:00▶15:00 震度6強と余震に備える耐震セミナー

15:30▶16:30 関根 勤さんトークショー

関根 勤の孫と過ごす
溺愛妄想リフォーム生活

11:00▶12:00 川瀬 良子の
おいしくて楽しい
家庭菜園ビギナーズ

13:00▶14:00 漏水対策も考えた
マンションリフォーム

15:00▶16:00 設備機器4社による
ガチンコプレゼン大会

※イベントは全て完全入替制となります。
※イベントは予告なく変更・中止になる場合がございます。

現地調査 ご依頼プレゼント!

リフォームフェスタ来場者で
2022年1月31日までに
現調依頼されたお客様に

JCBギフトカード3,000円分プレゼント!

※2021年11月13日、14日ご来場の方に限ります。※税別50万円以下の見積は対象外。※1組様3,000円分までとなります。

