



# マンションリノベーション 完成見学会

7/5 (日) 10:00 ▶ 16:00

入場無料

完全予約制

会場

練馬区光が丘7-7-11  
光が丘パークタウン大通り南七番街

※現地とは異なります。

ライフスタイルに合わせてご提案する、快適オーダーメイドの住まい

東京都

## 練馬区光が丘7-7-11

光が丘パークタウン大通り南七番街

ご来場の方に  
素敵な  
プレゼントを  
差しあげます!

▶ 都営大江戸線

「光が丘」A5出口より徒歩約10分

※お車でご来場の場合は、お近くのコインパーキングをご利用ください。

みどころ 築35年 / 97.29㎡

- ① 間取り変更による **収納充実プラン** の実現
- ② **開放性・充実性** のあるキッチン
- ③ **最新設備機器** への一新
- ④ **安心・安全** の配管更新施工
- ⑤ リビング一面に **壁面収納取付**



### 新型コロナウイルス感染症 予防対策

当社では、従業員のマスク着用を実施しております。マスクの着用やアルコール消毒は、お客様に安心して頂けるよう新型コロナウイルス感染症予防対策として、お客様ならびに従業員の健康と安全確保を考慮したものです。  
●ご見学希望のお客様にはマスクの着用をお願いしています。感染予防対策としてご協力をお願い致します。

株式会社東急Re・デザインは東急不動産ホールディングスのリフォーム専門会社です。



# 定価制 マンションリフォームシステム 3つのポイント

## 1 幅広いご要望やご予算に対応できます

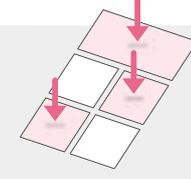
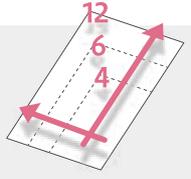
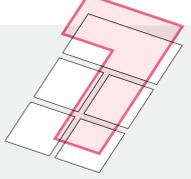
水まわり設備のみの部分リフォームから全室フルリフォームまで  
内容・ご予算に合わせて選べる3つのプランをご用意しています。

リフォームしたいお部屋を選んで <b>部屋ごと</b> リフォーム	お住まい全体をまるごと一新 <b>まるごと</b> リフレッシュパック	お住まい全体をまるごと一新 <b>まるごと</b> リノベーションパック	
約250万円～	約450万円～	約650万円～	
<b>LDKひろびろ</b> 和室を無くして リビング拡張 約320万円～(税別)*1	<b>水まわり+LDK</b> 水まわり4点交換と リビング拡張 約480万円～(税別)*2	今の間取りを活かして 新築同様に再生 75m <sup>2</sup> 3LDK 約550万円～(税別)*2	これからの暮らしに 合わせて自由設計 68m <sup>2</sup> 2LDK 約795万円～(税別)*2

※1 リビングドア既存利用 ※2 建具交換含む ※価格は標準仕様(施工費込み)の参考価格です。(2020年4月末現在)

## 2 追加費用の心配がない安心の定価性

リフォームしたいお部屋を選べる安心の定額制。お見積もりが明瞭で、工事開始後に追加費用が発生しません。

 <p>リフォームするお部屋</p> <p>洋室 リビング キッチン 浴室 トイレ 収納 etc.</p>	×	 <p>お部屋の広さ</p> <p>6帖 8帖 12帖 15帖 18帖 etc.</p>	×	 <p>間取り変更の有無</p> <p>変更なし 変更あり (リフレッシュ) (リノベーション)</p>
--	---	---	---	---

※既存の床下地組・壁下地組・配線・配管等の再利用、活用の可否は当社の施工基準により判断させていただきます。

## 3 最新設備・インテリア建材をお求めやすく

グループの購買力を活かして、最新の水まわり設備や内装インテリア建材を、よりリーズナブルな価格でご提供いたします。



### すまいの設備機器保証

すまいの設備機器  
**10**年保証

定価制マンションリフォームシステムなら『すまいの設備機器保証』が標準搭載。お引渡日から**10年間、設備機器の故障・不具合を無償で修理**いたします。詳しくは営業担当者へお問い合わせください。

〈定価制リフォームシステムのご利用条件〉1. 仕様には、標準とオプションがあります。標準仕様については、別冊標準カタログをご確認ください。2. 定価制は事前の現地調査の結果、またはマンションの個別事情によりご利用ができない場合があります。3. 次の(1)または(2)のどちらかの条件を満たした場合にご利用可能です。(1) リフォームするお部屋が2部屋以上かつ合計18帖以上。(2) 水まわり4点(キッチン・浴室・洗面台・トイレ)以上。※お住まいの専有面積の半分以上をリフォームする場合は、住みながらの工事はできません。※東急 Re・デザインのスケルトンリフォームは、躯体・天井スラブ(共用部)の下地は極力既存を利用することとしています。また万が一、着工時に使用できないことが判明した場合は、マンション管理規約に従い、再利用不能部分は交換させていただきます。※既存の床下地組・壁下地組・配線・配管等の再利用、活用の可否は当社の施工基準により判断させていただきます。※定価制マンションリフォームシステムによるサービス提供エリアは、首都圏(一部エリアを除く)です。※掲載写真はイメージです。標準仕様外のものも含まれています。

